

Niet indienen bij de NBB op papier/via pdf: afdruk in eurocent!

| | | | | | | |
|------|-------------------|-----|------|----|-----|-------------|
| 40 | | | | 1 | EUR | |
| NAT. | Datum neerlegging | Nr. | Blz. | E. | D. | VOL 1.1 - 1 |

JAARREKENING IN EURO

NAAM: **UP 36 Invest**

Rechtsvorm: **014 Naamloze vennootschap**

Activiteit sector:

Adres: **Oude graanmarkt 63**

Nr.: **63**

Bus:

Postnummer: **1000**

Gemeente: **Brussel-stad**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van: **Brussel, Nederlandstalig**

Internetadres *:

E-mail:

Ondernemingsnummer

BE 0536.306.169

DATUM **28/06/2013** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING goedgekeurd door de algemene vergadering van

31/05/2016

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2015

tot

31/12/2015

Vorig boekjaar van

28/06/2013

tot

31/12/2014

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn / zijn niet**** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

De onderneming heeft tijdens het boekjaar **een / geen**** andere onderneming overgenomen of activiteiten afgestoten.

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming, van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

Adons Steven, Bestuurder

Mandaat: 28/06/2013 - 31/05/2019

Koning Leopold III Laan 30, 3001 Heverlee, België

Borremans Philip, Bestuurder

Mandaat: 28/06/2013 - 31/05/2019

Oxdonkstraat 113, 1880 Kapelle-op-den-Bos, België

Zijn gevoegd bij deze jaarrekening :

Totaal aantal neergelegde bladen:

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: **5.1, 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3, 5.2.4, 5.3.1, 5.3.2, 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.6, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.3, 5.5.1, 5.5.2, 5.8, 5.13, 5.16, 5.17.1, 5.17.2, 6**

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Adons Steven, Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

Borremans Philip, Bestuurder

* Facultatieve vermelding.

** Schrappen wat niet van toepassing is.

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

Van de Walle Elke, Bestuurder

Mandaat: 28/06/2013 - 31/05/2019

Papenvest 112, 1000 Brussel-stad, België

BDO Bedrijfsrevisoren, Commissaris (Lidmaatschapnr.: B00023)

BE 0431.088.289 Mandaat: 26/06/2013 - 31/05/2017

Da Vincilaan 9 bus E6, 1935 Zaventem, België

Vertegenwoordigd door :

Kegels Bert, Commissaris (Lidmaatschapnr.: A01627)

Da Vincilaan 9 bus E6, 1935 Zaventem, België

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ **werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming**,
- B. Het opstellen van de jaarrekening**,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|---------------------|--|
| | | |

* Schrapen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

BALANS NA WINSTVERDELING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|---------------|-------|---------------------|---------------------|
| ACTIVA | | | | |
| VASTE ACTIVA | | 20/28 | | |
| Oprichtingskosten | 5.1 | 20 | | |
| Immateriële vaste activa | 5.2 | 21 | | |
| Materiële vaste activa | 5.3 | 22/27 | | |
| Terreinen en gebouwen | | 22 | | |
| Installaties, machines en uitrusting | | 23 | | |
| Meubilair en rollend materieel | | 24 | | |
| Leasing en soortgelijke rechten | | 25 | | |
| Overige materiële vaste activa | | 26 | | |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen | | 27 | | |
| Financiële vaste activa | 5.4/ 5.5.1 | 28 | | |
| Verbonden ondernemingen | 5.14 | 280/1 | | |
| Deelnemingen | | 280 | | |
| Vorderingen | | 281 | | |
| Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat | 5.14 | 282/3 | | |
| Deelnemingen | | 282 | | |
| Vorderingen | | 283 | | |
| Andere financiële vaste activa | | 284/8 | | |
| Aandelen | | 284 | | |
| Vorderingen en borgtochten in contanten | | 285/8 | | |
| VLOTTENDE ACTIVA | | 29/58 | 4.644.286,86 | 4.606.494,97 |
| Vorderingen op meer dan één jaar | | 29 | | |
| Handelsvorderingen | | 290 | | |
| Overige vorderingen | | 291 | | |
| Voorraden en bestellingen in uitvoering | | 3 | | |
| Voorraden | | 30/36 | | |
| Grond- en hulpstoffen | | 30/31 | | |
| Goederen in bewerking | | 32 | | |
| Gereed product | | 33 | | |
| Handelsgoederen | | 34 | | |
| Onroerende goederen bestemd voor verkoop | | 35 | | |
| Vooruitbetalingen | | 36 | | |
| Bestellingen in uitvoering | | 37 | | |
| Vorderingen op ten hoogste één jaar | | 40/41 | | 250.000,00 |
| Handelsvorderingen | | 40 | | |
| Overige vorderingen | | 41 | | 250.000,00 |
| Geldbeleggingen | 5.5.1/ 5.6 | 50/53 | | |
| Eigen aandelen | | 50 | | |
| Overige beleggingen | | 51/53 | | |
| Liquide middelen | | 54/58 | 4.641.870,01 | 4.349.212,35 |
| Overlopende rekeningen | 5.6 | 490/1 | 2.416,85 | 7.282,62 |
| TOTAAL DER ACTIVA | | 20/58 | 4.644.286,86 | 4.606.494,97 |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|--------|-------|---------------------|---------------------|
| PASSIVA | | | | |
| EIGEN VERMOGEN | | 10/15 | 4.638.645,28 | 4.601.424,62 |
| Kapitaal | 5.7 | 10 | 4.000.000,00 | 4.000.000,00 |
| Geplaatst kapitaal | | 100 | 4.000.000,00 | 4.000.000,00 |
| Niet-opgevraagd kapitaal | | 101 | | |
| Uitgiftepremies | | 11 | | |
| Herwaarderingsmeerwaarden | | 12 | | |
| Reserves | | 13 | 31.932,26 | 30.071,23 |
| Wettelijke reserve | | 130 | 31.932,26 | 30.071,23 |
| Onbeschikbare reserve | | 131 | | |
| Voor eigen aandelen | | 1310 | | |
| Andere | | 1311 | | |
| Belastingvrije reserves | | 132 | | |
| Beschikbare reserves | | 133 | | |
| Overgedragen winst (verlies) | (+)(-) | 14 | 606.713,02 | 571.353,39 |
| Kapitaalsubsidies | | 15 | | |
| Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief | | 19 | | |
| VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN | | | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | 160/5 | | |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen | | 160 | | |
| Belastingen | | 161 | | |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken | | 162 | | |
| Overige risico's en kosten | 5.8 | 163/5 | | |
| Uitgestelde belastingen | | 168 | | |
| SCHULDEN | | 17/49 | 5.641,58 | 5.070,35 |
| Schulden op meer dan één jaar | 5.9 | 17 | | |
| Financiële schulden | | 170/4 | | |
| Achtergestelde leningen | | 170 | | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | | 171 | | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | | 172 | | |
| Kredietinstellingen | | 173 | | |
| Overige leningen | | 174 | | |
| Handelsschulden | | 175 | | |
| Leveranciers | | 1750 | | |
| Te betalen wissels | | 1751 | | |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | | 176 | | |
| Overige schulden | | 178/9 | | |
| Schulden op ten hoogste één jaar | | 42/48 | 5.228,52 | 3.438,14 |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen | 5.9 | 42 | | |
| Financiële schulden | | 43 | | |
| Kredietinstellingen | | 430/8 | | |
| Overige leningen | | 439 | | |
| Handelsschulden | | 44 | 5.228,52 | 2.708,19 |
| Leveranciers | | 440/4 | 5.228,52 | 2.708,19 |
| Te betalen wissels | | 441 | | |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | | 46 | | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 5.9 | 45 | | 729,95 |
| Belastingen | | 450/3 | | 729,95 |
| Bezoldigingen en sociale lasten | | 454/9 | | |
| Overige schulden | | 47/48 | | |
| Overlopende rekeningen | 5.9 | 492/3 | 413,06 | 1.632,21 |
| TOTAAL DER PASSIVA | | 10/49 | 4.644.286,86 | 4.606.494,97 |

RESULTATENREKENING

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------|-------------------|--------------------|
| Bedrijfsopbrengsten | | 70/74 | | |
| Omzet | 5.10 | 70 | | |
| Voorraad goederen in bewerking en gereed product en in de bestellingen in uitvoering: toename (afname) | | 71 | | |
| Geproduceerde vaste activa | | 72 | | |
| Andere bedrijfsopbrengsten | 5.10 | 74 | | |
| Bedrijfskosten | | 60/64 | 13.262,16 | 639.998,84 |
| Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen | | 60 | | |
| Aankopen | | 600/8 | | |
| Voorraad: afname (toename) | | 609 | | |
| Diensten en diverse goederen | | 61 | 10.761,42 | 519.449,64 |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen ... (+)/(-) | 5.10 | 62 | | |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 630 | | 97.309,59 |
| Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) | | 631/4 | | |
| (+)/(-) | | | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | 5.10 | 635/7 | | |
| Andere bedrijfskosten | 5.10 | 640/8 | 2.500,74 | 23.239,61 |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten | | 649 | | |
| Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) | | 9901 | -13.262,16 | -639.998,84 |
| Financiële opbrengsten | | 75 | 15.423,17 | 8.323,43 |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | | 750 | | |
| Opbrengsten uit vlottende activa | | 751 | 15.423,17 | 8.323,43 |
| Andere financiële opbrengsten | 5.11 | 752/9 | | |
| Financiële kosten | 5.11 | 65 | 271,53 | 180.139,23 |
| Kosten van schulden | | 650 | | 179.888,87 |
| Waardeverminderingen op vlottende activa anders dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handels- vorderingen - Toevoegingen (terugnemingen) | | 651 | | |
| (+)/(-) | | | | |
| Andere financiële kosten | | 652/9 | 271,53 | 250,36 |
| Winst (Verlies) uit de gewone bedrijfsuitoefening vóór belasting | | 9902 | 1.889,48 | -811.814,64 |
| (+)/(-) | | | | |

| | Toel. | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|-------|------------------|---------------------|
| Uitzonderlijke opbrengsten | | 76 | 37.270,99 | 3.387.987,09 |
| Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa | | 760 | | |
| Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa | | 761 | | |
| Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten | | 762 | | |
| Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa | | 763 | 37.270,99 | 3.387.987,09 |
| Andere uitzonderlijke opbrengsten | 5,11 | 764/9 | | |
| Uitzonderlijke kosten | | 66 | | 1.746.937,02 |
| Uitzonderlijke afschrijvingen en waardeverminde- ringen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa | | 660 | | |
| | | 661 | | |
| Waardeverminderingen op financiële vaste activa | | 662 | | |
| Voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten Toevoegingen (bestedingen) | | 663 | | 948.523,41 |
| Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa | | 664/8 | | 798.413,61 |
| Andere uitzonderlijke kosten | 5,11 | 669 | | |
| Als herstructureringskosten geactiveerde uitzonderlijke kosten | | | | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting | | 9903 | 39.160,47 | 829.235,43 |
| (+)/(-) | | | | |
| Onttrekking aan de uitgestelde belastingen | | 780 | | |
| Overboeking naar de uitgestelde belastingen | | 680 | | |
| Belastingen op het resultaat | 5,12 | 67/77 | 1.939,81 | 227.810,81 |
| Belastingen | | 670/3 | 1.940,31 | 227.810,81 |
| Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen | | 77 | 0,50 | |
| Winst (Verlies) van het boekjaar | | 9904 | 37.220,66 | 601.424,62 |
| (+)/(-) | | | | |
| Onttrekking aan de belastingvrije reserves | | 789 | | |
| Overboeking naar de belastingvrije reserves | | 689 | | |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar | | 9905 | 37.220,66 | 601.424,62 |
| (+)/(-) | | | | |

RESULTAATVERWERKING

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|--------|-------------------|-------------------|
| Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-) | 9906 | 608.574,05 | 601.424,62 |
| Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-) | (9905) | 37.220,66 | 601.424,62 |
| Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .(+)/(-) | 14P | 571.353,39 | |
| Onttrekking aan het eigen vermogen | 791/2 | | |
| aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies | 791 | | |
| aan de reserves | 792 | | |
| Toevoeging aan het eigen vermogen | 691/2 | 1.861,03 | 30.071,23 |
| aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies | 691 | | |
| aan de wettelijke reserve | 6920 | 1.861,03 | 30.071,23 |
| aan de overige reserves | 6921 | | |
| Over te dragen winst (verlies) (+)/(-) | (14) | 606.713,02 | 571.353,39 |
| Tussenkost van de vennoten in het verlies | 794 | | |
| Uit te keren winst | 694/6 | | |
| Vergoeding van het kapitaal | 694 | | |
| Bestuurders of zaakvoerders | 695 | | |
| Andere rechthebbenden | 696 | | |

OVERIGE GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|----------|----------------|
| OVERIGE GELDBELEGGINGEN | | | |
| Aandelen | 51 | | |
| Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag | 8681 | | |
| Niet-opgevraagd bedrag | 8682 | | |
| Vastrentende effecten | 52 | | |
| Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen | 8684 | | |
| Termijnrekeningen bij kredietinstellingen | 53 | | |
| Met een resterende looptijd of opzegtermijn van | | | |
| hoogstens één maand | 8686 | | |
| meer dan één maand en hoogstens één jaar | 8687 | | |
| meer dan één jaar | 8688 | | |
| Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen | 8689 | | |

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa, indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

- 1) **OVER TE DRAGEN KOSTEN**
- 2) **TE ONTVANGEN OPBRENGSTEN**

| Boekjaar |
|-----------------|
| 764,60 |
| 1.652,25 |

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

Maatschappelijk kapitaal

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|--------------------|----------------|
| 100P | XXXXXXXXXXXXXXXXXX | 4.000.000,00 |
| (100) | 4.000.000,00 | |

Wijzigingen tijdens het boekjaar
 Samenstelling van het kapitaal
 Soorten aandelen
 1) **ZONDER VERMELDING VAN NOMINALE WAARDE**
 Aandelen op naam
 Aandelen aan toonder en/of gedematerialiseerde aandelen

| Codes | Bedragen | Aantal aandelen |
|-------|--------------------|-----------------|
| | 4.000.000,00 | 4.000 |
| 8702 | XXXXXXXXXXXXXXXXXX | 4.000 |
| 8703 | XXXXXXXXXXXXXXXXXX | |

Niet-gestort kapitaal

Niet-opgevraagd kapitaal
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

| Codes | Niet-opgevraagd bedrag | Opgevraagd, niet-gestort bedrag |
|-------|------------------------|---------------------------------|
| (101) | | XXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 8712 | XXXXXXXXXXXXXXXXXX | |

Eigen aandelen

Gehouden door de vennootschap zelf
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen
 Gehouden door haar dochters
 Kapitaalbedrag
 Aantal aandelen

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8721 | |
| 8722 | |
| 8731 | |
| 8732 | |
| 8740 | |
| 8741 | |
| 8742 | |
| 8745 | |
| 8746 | |
| 8747 | |
| 8751 | |

Verplichtingen tot uitgifte van aandelen

Als gevolg van de uitoefening van CONVERSIERECHTEN
 Bedrag van de lopende converteerbare leningen
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen
 Als gevolg van de uitoefening van INSCHRIJVINGSRECHTEN
 Aantal inschrijvingsrechten in omloop
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal

Aandelen buiten kapitaal

Verdeling
 Aantal aandelen
 Daaraan verbonden stemrecht
 Uitsplitsing volgens de aandeelhouders
 Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 8761 | |
| 8762 | |
| 8771 | |
| 8781 | |

**AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING, ZOALS DIE
BLIJKT UIT DE KENNISGEVINGEN DIE DE ONDERNEMING HEEFT ONTVANGEN**

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN EEN JAAR, NAAR GELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

| | Codes | Boekjaar |
|---|-------|----------|
| Financiële schulden | 8801 | |
| Achtergestelde leningen | 8811 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8821 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8831 | |
| Kredietinstellingen | 8841 | |
| Overige leningen | 8851 | |
| Handelsschulden | 8861 | |
| Leveranciers | 8871 | |
| Te betalen wissels | 8881 | |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 8891 | |
| Overige schulden | 8901 | |

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen
 (42)

Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

| | | |
|---|------|--|
| Financiële schulden | 8802 | |
| Achtergestelde leningen | 8812 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8822 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8832 | |
| Kredietinstellingen | 8842 | |
| Overige leningen | 8852 | |
| Handelsschulden | 8862 | |
| Leveranciers | 8872 | |
| Te betalen wissels | 8882 | |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 8892 | |
| Overige schulden | 8902 | |

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar
 8912

Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

| | | |
|---|------|--|
| Financiële schulden | 8803 | |
| Achtergestelde leningen | 8813 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8823 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8833 | |
| Kredietinstellingen | 8843 | |
| Overige leningen | 8853 | |
| Handelsschulden | 8863 | |
| Leveranciers | 8873 | |
| Te betalen wissels | 8883 | |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 8893 | |
| Overige schulden | 8903 | |

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar
 8913

GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

| | Codes | Boekjaar |
|--|-------|----------|
| Financiële schulden | 8921 | |
| Achtergestelde leningen | 8931 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8941 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8951 | |
| Kredietinstellingen | 8961 | |
| Overige leningen | 8971 | |
| Handelsschulden | 8981 | |
| Leveranciers | 8991 | |
| Te betalen wissels | 9001 | |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 9011 | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 9021 | |
| Overige schulden | 9051 | |

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden 9061

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

| | | |
|--|------|--|
| Financiële schulden | 8922 | |
| Achtergestelde leningen | 8932 | |
| Niet-achtergestelde obligatieleningen | 8942 | |
| Leasingschulden en soortgelijke schulden | 8952 | |
| Kredietinstellingen | 8962 | |
| Overige leningen | 8972 | |
| Handelsschulden | 8982 | |
| Leveranciers | 8992 | |
| Te betalen wissels | 9002 | |
| Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen | 9012 | |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten | 9022 | |
| Belastingen | 9032 | |
| Bezoldigingen en sociale lasten | 9042 | |
| Overige schulden | 9052 | |

Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming 9062

SCHULDEN M.B.T. BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**Belastingen** (post 450/3 van de passiva)

| | | |
|--|------|--|
| Vervallen belastingschulden | 9072 | |
| Niet-vervallen belastingschulden | 9073 | |
| Geraamde belastingschulden | 450 | |

Bezoldigingen en sociale lasten (post 454/9 van de passiva)

| | | |
|---|------|--|
| Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid | 9076 | |
| Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten | 9077 | |

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt
1) **ROERENDE VOORHEFFING**

Boekjaar

413,06

BEDRIJFSRESULTATEN

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|---|-------|-----------------|------------------|
| BEDRIJFSOPBRENGSTEN | | | |
| Netto-omzet | | | |
| Uitsplitsing per bedrijfscategorie | | | |
| Uitsplitsing per geografische markt | | | |
| Andere bedrijfsopbrengsten | | | |
| Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen | 740 | | |
| BEDRIJFSKOSTEN | | | |
| Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9086 | | |
| Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten | 9087 | | |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9088 | | |
| Personeelskosten | | | |
| Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen | 620 | | |
| Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen | 621 | | |
| Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen | 622 | | |
| Andere personeelskosten | 623 | | |
| Pensioenen | 624 | | |
| Voorzieningen voor pensioenen | | | |
| Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) | 635 | (+)/(-) | |
| Waardeverminderingen | | | |
| Op voorraden en bestellingen in uitvoering | | | |
| Geboekt | 9110 | | |
| Teruggenomen | 9111 | | |
| Op handelsvorderingen | | | |
| Geboekt | 9112 | | |
| Teruggenomen | 9113 | | |
| Voorzieningen voor risico's en kosten | | | |
| Toevoegingen | 9115 | | |
| Bestedingen en terugnemingen | 9116 | | |
| Andere bedrijfskosten | | | |
| Bedrijfsbelastingen en -taksen | 640 | 89,00 | 89,00 |
| Andere | 641/8 | 2.411,74 | 23.150,61 |
| Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen | | | |
| Totaal aantal op de afsluitingsdatum | 9096 | | |
| Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten | 9097 | | |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 9098 | | |
| Kosten voor de onderneming | 617 | | |

FINANCIËLE EN UITZONDERLIJKE RESULTATEN

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|-------|---------------|----------------|
| FINANCIËLE RESULTATEN | | | |
| Andere financiële opbrengsten | | | |
| Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening | | | |
| Kapitaalsubsidies | 9125 | | |
| Interestsubsidies | 9126 | | |
| Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten | | | |
| Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen en van disagio | | | |
| | 6501 | | |
| Geactiveerde interesten | | | |
| | 6503 | | |
| Waardeverminderingen op vlottende activa | | | |
| Geboekt | 6510 | | |
| Teruggenomen | 6511 | | |
| Andere financiële kosten | | | |
| Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen | | | |
| | 653 | | |
| Vorzieningen met financieel karakter | | | |
| Toevoegingen | 6560 | | |
| Aangewend en teruggenomen | 6561 | | |
| Uitsplitsing van de overige financiële kosten | | | |
| 1) BANKKOSTEN | | 271,53 | 250,36 |

Boekjaar

UITZONDERLIJKE RESULTATEN

Uitsplitsing van de andere uitzonderlijke opbrengsten

Uitsplitsing van de andere uitzonderlijke kosten

BELASTINGEN EN TAKSEN**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

Belastingen op het resultaat van het boekjaar

Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen

Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen

Geraamde belastingsupplementen

Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen

Geraamde belastingsupplementen of belastingsupplementen waarvoor een voorziening werd gevormd

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

1) **AFTREK RISICOKAPITAAL**

| Codes | Boekjaar |
|-------|------------------|
| 9134 | 1.940,31 |
| 9135 | 1.940,31 |
| 9136 | |
| 9137 | |
| 9138 | |
| 9139 | |
| 9140 | |
| | 39.249,97 |

Invloed van de uitzonderlijke resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Bronnen van belastinglatenties

Actieve latenties

Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten

Andere actieve latenties

Passieve latenties

Uitsplitsing van de passieve latenties

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9141 | |
| 9142 | |
| 9144 | |

BELASTINGEN OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

Aan de onderneming (aftrekbaar)

Door de onderneming

Ingehouden bedragen ten laste van derden als

Bedrijfsvoorheffing

Roerende voorheffing

| Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------|----------|---------------------|
| 9145 | | 2.367.927,77 |
| 9146 | | 3.138.166,59 |
| 9147 | | |
| 9148 | | |

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

| | Codes | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|--|---------|--------------|-------------------|
| VERBONDEN ONDERNEMINGEN | | | |
| Financiële vaste activa | (280/1) | | |
| Deelnemingen | (280) | | |
| Achtergestelde vorderingen | 9271 | | |
| Andere vorderingen | 9281 | | |
| Vorderingen op verbonden ondernemingen | 9291 | | |
| Op meer dan één jaar | 9301 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9311 | | |
| Geldbeleggingen | 9321 | | |
| Aandelen | 9331 | | |
| Vorderingen | 9341 | | |
| Schulden | 9351 | 25,52 | 46,19 |
| Op meer dan één jaar | 9361 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9371 | 25,52 | 46,19 |
| Persoonlijke en zakelijke zekerheden | | | |
| Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen | 9381 | | |
| Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming | 9391 | | |
| Andere betekenisvolle financiële verplichtingen | 9401 | | |
| Financiële resultaten | | | |
| Opbrengsten uit financiële vaste activa | 9421 | | |
| Opbrengsten uit vlottende activa | 9431 | | |
| Andere financiële opbrengsten | 9441 | | |
| Kosten van schulden | 9461 | | |
| Andere financiële kosten | 9471 | | |
| Realisatie van vaste activa | | | |
| Verwezenlijkte meerwaarden | 9481 | | |
| Verwezenlijkte minderwaarden | 9491 | | |
| ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT | | | |
| Financiële vaste activa | (282/3) | | |
| Deelnemingen | (282) | | |
| Achtergestelde vorderingen | 9272 | | |
| Andere vorderingen | 9282 | | |
| Vorderingen | 9292 | | |
| Op meer dan één jaar | 9302 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9312 | | |
| Schulden | 9352 | | |
| Op meer dan één jaar | 9362 | | |
| Op hoogstens één jaar | 9372 | | |
| | | | 179.888,87 |
| | | | 101,18 |

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN
Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap:

- 1) *Bij gebrek aan wettelijke criteria, die toelaten*
- 2) *de transacties met verbonden partijen buiten*
- 3) *normale marktvoorwaarden te inventariseren,*
- 4) *kan geen enkele informatie worden opgenomen.*

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

| | Code | Boekjaar |
|---|------|----------|
| Uitstaande vorderingen op deze personen | 9500 | |
| Voorwaarden betreffende de uitstaande vorderingen | | |
| Waarborgen toegestaan in hun voordeel | 9501 | |
| Voornaamste voorwaarden van de toegestane waarborgen | | |
| Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel | 9502 | |
| Voornaamste voorwaarden van deze verplichtingen | | |
| Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon | | |
| Aan bestuurders en zaakvoerders | 9503 | |
| Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders | 9504 | |

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

| | Code | Boekjaar |
|---|-------|-----------------|
| Bezoldiging van de commissaris(sen) | 9505 | 2.240,00 |
| Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen) | | |
| Andere controleopdrachten | 95061 | 640,00 |
| Belastingadviesopdrachten | 95062 | |
| Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten | 95063 | |
| Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn) | | |
| Andere controleopdrachten | 95081 | |
| Belastingadviesopdrachten | 95082 | |
| Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten | 95083 | |

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen

WAARDERINGSREGELS

In overeenstemming met de wet van 17 juli 1975 en met het KB van 8 oktober 1976 inzake de jaarrekening van de onderneming heeft de raad van bestuur volgende regels vastgelegd :

1. OPRICHTINGSKOSTEN

De oprichtingskosten worden geboekt tegen aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde omvat naast de aanschaffingsprijs ook de bijkomende kosten. De oprichtingskosten worden ten laste gelegd van het boekjaar waarin deze kosten worden gemaakt of waarvoor verbintenissen worden aangegaan.

Kosten van kapitaalverhogingen zijn ten laste van het boekjaar waarin de kapitaalverhoging gebeurt.

2. IMMATERIELE VASTE ACTIVA

Immateriële vaste activa verkregen van derden of door inbreng worden op het actief geboekt tegen aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde omvat naast de aanschaffingsprijs de vervaardigingsprijs of de inbrengwaarde, naar gelang het geval, ook de bijkomende kosten.

Andere dan van derden verworven immateriële vaste activa worden op het actief geboekt tegen vervaardigingsprijs op voorwaarde dat die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstig rendement voor de onderneming van deze vaste activa.

Op de aanschaffingswaarde worden volgende afschrijvingspercentages toegepast, behalve in het jaar van verwerving waarbij volgens de fiscale bepalingen terzake wordt afgeschreven:

- licenties : lineair 20 %
- eigen ontwikkelde of in regie ontwikkelde software : lineair 20 %

Aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen worden geboekt op immateriële vaste activa met beperkte gebruiksduur, wanneer ingevolge hun technische ontwaarding of wegens wijzigingen van economische of technologische omstandigheden, hun boekhoudkundige waarde hoger is dan de gebruikswaarde voor de onderneming.

3. MATERIELE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden geboekt tegen aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde omvat naast de aanschaffingsprijs, de vervaardigingsprijs of de inbrengwaarde, ook de bijkomende kosten.

Op de aanschaffingswaarde worden volgende afschrijvingspercentages toegepast, behalve in het jaar van verwerving waarbij volgens de fiscale bepalingen terzake wordt afgeschreven:

- terreinen: de bijkomende kosten worden in het jaar van aankoop ten laste van het resultaat gelegd door boeking van waardeverminderingen
- gebouwen: lineair 3 %
- inrichting gebouwen: lineair van 6 % tot 20 %
- kantoomateriaal: lineair van 10 % tot 33,33 %
- meubilair: lineair van 10 % tot 33,33 %

Aanvullende of uitzonderlijke afschrijvingen moeten worden geboekt op materiële vaste activa met beperkte gebruiksduur indien:

- a) hun boekhoudkundige waarde hoger is dan de gebruikswaarde voor de onderneming ingevolge technische ontwaarding of wijziging van economische of technologische omstandigheden, en
- b) ze buiten gebruik gesteld zijn of niet meer duurzaam tot de activiteit bijdragen en hun waarschijnlijke realisatiewaarde lager is dan de boekwaarde.

4. FINANCIËLE VASTE ACTIVA

De deelnemingen, aandelen en vastrentende effecten worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde is naar gelang het geval de aanschaffingsprijs of de inbrengwaarde. De vorderingen en borgtochten worden gewaardeerd aan nominale waarde. De bijkomende kosten worden onmiddellijk ten laste van het resultaat geboekt van het boekjaar waarin ze werden aangegaan.

Waardeverminderingen op deelnemingen en aandelen worden geboekt in geval van een duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden aangehouden.

Waardeverminderingen op vorderingen (al dan niet belichaamd in effecten) worden toegepast indien voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

5. VORDERINGEN OP MEER DAN EEN JAAR

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde met uitzondering van de vorderingen onder de vorm van vastrentende effecten, die tegen aanschaffingswaarde worden gewaardeerd. De bijkomende kosten worden onmiddellijk ten laste van het resultaat geboekt.

Op de nominale waarde of de aanschaffingswaarde wordt een waardevermindering toegepast indien de betaling op de vervaldag onzeker is of wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de nominale waarde of hun boekwaarde.

6. VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde met uitzondering van de vorderingen onder de vorm van vastrentende effecten die tegen aanschaffingswaarde worden gewaardeerd. De bijkomende kosten worden onmiddellijk ten laste van het resultaat geboekt.

Waardeverminderingen worden toegepast indien er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling van de vordering op de vervaldag of wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de nominale waarde of hun boekwaarde.

7. GELDBELEGGINGEN

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd aan nominale waarde. Effecten worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. De bijkomende kosten evenals de betaalde verlopen rente worden ten laste genomen van het resultaat van het boekjaar waarin ze werden aangegaan.

Voor aandelen gelden de volgende bijzondere waarderingsregels:

- a) niet ter beurs genoteerde aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde;
- b) ter beurs genoteerde aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen de beurskoers op de laatste dag van het boekjaar indien deze lager is dan de aanschaffingswaarde.

Voor de vastrentende effecten wordt de aanschaffingswaarde vermeerderd of verminderd, naar gelang het geval, met het pro rata gedeelte van het verschil tussen de aanschaffingswaarde en de terugbetalingswaarde. Dit verschil wordt op lineaire basis pro rata temporis berekend en in resultaat geboekt als bestanddeel van de renteopbrengst.

Op de nominale waarde of de aanschaffingswaarde wordt een waardevermindering geboekt indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de geboekte nominale of aanschaffingswaarde.

8. LIQUIDE MIDDELEN

De liquide middelen worden geboekt en gewaardeerd tegen nominale waarde. Indien de realisatiewaarde op balansdatum lager is dan de voorheen geboekte nominale waarde, wordt een waardevermindering geboekt.

9. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN

Voorzieningen beogen naar hun aard duidelijk omschreven verliezen of kosten te dekken, die op de balansdatum waarschijnlijk of zeker zijn, doch waarvan het bedrag niet vaststaat. Ondermeer kunnen voorzieningen worden gevormd om te kunnen voldoen aan het periodiek uit te voeren onderhoud.

10. SCHULDEN OP LANGER DAN EEN JAAR EN SCHULDEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR

Deze passiva worden geboekt tegen hun nominale waarde.

11. OVERLOPENDE REKENINGEN

De overlopende rekeningen worden geboekt en gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en in de balans opgenomen voor het gedeelte dat "overlopend" is naar het volgende boekjaar of boekjaren.